

«Об актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения г.Казани»

Согласно муниципальному контракту, заключенному по результатам открытого конкурса, Казанским государственным университетом разработан проект схемы теплоснабжения г.Казани по 2036 год (размещен на официальном сайте [kzn.ru](http://kzn.ru) 03.09.2021). В соответствии с постановлением Мэра г.Казани от 10 сентября 2021 года №145 «О назначении публичных слушаний в г.Казани по проекту схемы теплоснабжения МО г.Казани» для организации сбора замечаний и предложений к проекту схемы теплоснабжения и оповещения общественности Комитетом ЖКХ на официальном сайте [kzn.ru](http://kzn.ru) и Сборнике документов и правовых актов МО г.Казани был указан адрес, по которому осуществлялся сбор замечаний и предложений по схеме и заявок на присвоение статуса ЕТО до 01.10.2021. Срок определен ППРФ от 03.04.2018 №405 (который не может быть менее 20 и более 30 календарных дней со дня размещения соответствующего проекта).

Проект схемы прошёл публичные слушания 15 октября. Принято решение о внесении в проект поступивших предложений и замечаний и в недельный срок передать заказчику. С учётом регламентных процедур проект схемы будет направлен на утверждение в Минэнерго России в первой декаде ноября 2021 года.

Актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения г.Казани на период с 2021г. по 2028 г. утверждены постановлением Исполкома г.Казани № 2565 от 08.10.2021.

Перспективные балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки составлены на основании данных об установленной и располагаемой мощности источников тепловой энергии и присоединенных договорных тепловых нагрузках и по фактическим тепловым нагрузкам, определенных на основании данных по фактическому отпуску тепловой энергии по состоянию на 2020 год. При расчете потерь тепла в тепловых сетях в перспективе по 2036 год в проекте схемы теплоснабжения учтены мероприятия по строительству тепловых сетей, необходимые для подключения новых площадок застройки, и мероприятия по перекладке тепловых сетей с превышенным сроком эксплуатации. По результатам составленных балансов перспективной тепловой мощности можно сделать вывод о наличии резервов тепловой мощности на большинстве источников централизованного теплоснабжения в г.Казани.

Все значимые для сферы теплоснабжения факторы: тарифы, перспективные объемы полезного отпуска тепловой энергии, подключение новых потребителей перспективные мероприятия должны обосновываться в

схеме теплоснабжения. Поэтому схема теплоснабжения должна актуализироваться ежегодно. Только постоянная работа над схемой позволит углубить и развить ее, превратить в действительно рабочий инструмент для теплоснабжающих организаций, муниципалитета, регулятора. По результатам анализа данных схемы теплоснабжения значительную тревогу вызывает фактический износ тепловых сетей в городе по двум крупным предприятиям: АО «Татэнерго» и АО «Казэнерго». Для снижения уровня износа необходима ежегодная замена не менее 4-5% тепловых сетей. Это минимальное значение. В то же время фактический объем замены, в среднем за последние 5 лет, по АО «Татэнерго» составляет 2,5%, по АО «Казэнерго» - около 3%. Сохранение данной негативной динамики неизбежно приведет в среднесрочной перспективе к значительному снижению надежности теплоснабжения, увеличению количества повреждений тепловых сетей, что рано или поздно может спровоцировать масштабные отключения потребителей в отопительный сезон. Разработчиками определен необходимый объем финансирования мероприятий по замене тепловых сетей, позволяющий в долгосрочной перспективе, ежегодно снижать уровень износа.

При актуализации схемы учитываются перспективные территории для городской застройки, учитывается износ сетей водоснабжения и водоотведения, проекты планировок территорий согласованных в Управлении архитектуры и градостроительства, наличие существующих подключений.

По результатам собранной информации определялись мероприятия необходимые к выполнению (новое строительство сетей и сооружений, выполнение дополнительных закольцовок, реконструкция существующих объектов с увеличением производительности).

Разработанная схема охватывает перспективное развитие городской инфраструктуры на период с 2021 по 2028 год. и дает возможность учитывать перспективное развитие города в части водоснабжения и водоотведения в части формирования долгосрочных инвестиционных и других программ предприятий

### **Проблемы:**

При разработке схемы теплоснабжения мы снова столкнулись с тем, что не знаем в перспективе – особенно в отдалённой - когда и как будут застраиваться отдельные территории, отдельные земельные участки, отведённые под жилищное и гражданское строительство. А от того, какие тепловые нагрузки по годам, на каких площадках будут вводиться, зависит развитие источников теплоснабжения и тепловых сетей.

Проблема для Казани – продолжающаяся котельнизация вместо приоритетного строительства источников комбинированной выработки.

Основной из причин не актуализации Министерством энергетики Российской Федерации в 2020 году схемы теплоснабжения г.Казани являются неурегулированные разногласия в части распределения полезного отпуска тепловой энергии между источниками АО «Татэнерго» КТЭЦ-2 и АО «ТГК-16» КТЭЦ-3, которые требуют урегулирования здесь - в Республике Татарстан. Пока суды, инициированные ТГК-16, ими не выиграны.

Изыскание ежегодно финансовых средств на актуализацию схемы теплоснабжения – это для нас проблема.

26.10.2021